

# Ralf-Michael Zapp & Partner

MANAGEMENT  CONSULTING

Unser Mandat, eine Gemeinde im Saarland, vereint eine reiche Geschichte mit einem lebendigen Gemeindeleben. Die Gemeinde bietet eine hohe Wohn- und Lebensqualität. Sie zeichnet sich durch ihre grüne Umgebung und vielfältige Freizeitmöglichkeiten aus. Bewahrung der Tradition und gleichzeitig innovative Projekte voranzutreiben stehen im Mittelpunkt.

## Bauingenieur Hochbau (m/w/d)

### Ihre Aufgaben:

- Übernahme der Bauleitung und Abwicklung der Hochbaumaßnahmen; Neubauprojekte als auch Projekte im Instandsetzungs- und Unterhaltungsbereich.
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion und des Kostencontrollings.
- Abwicklung von Fördermaßnahmen.
- Energiemanagement für kommunale Gebäude.
- Umsetzung von Brandschutzprojekten.
- Projektsteuerung im Bereich der technischen Betriebe.
- Betreuung und Führung externer Ingenieurbüros.

### Ihr Profil:

- Sie haben ein abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen oder gleichwertige Fähigkeiten und Berufskennnisse als Bautechniker (m/w/d).
- Sie verfügen über umfangreiche gewerkeübergreifende Kenntnisse und Erfahrungen bei der Organisation und Abwicklung von Hochbauprojekten (Bau-, Vertrags-, Vergabe- und Förderrecht).
- Eine Zusatzqualifikation in den Bereichen Arbeitssicherheit, Brandschutz und/oder SiGeKo wäre von Vorteil.
- Sie haben eine analytische, selbständige Denk- und Arbeitsweise sowie die Fähigkeit zur Steuerung komplexer Prozesse.
- Ihr Auftreten im Umgang mit Behörden, Firmen und Kunden ist emphatisch, freundlich, lösungsorientiert und kompetent.
- Sie verfügen über Kenntnisse in der Anwendung arbeitsplatzbezogener PC-Programme.
- Teamfähigkeit, Sozialkompetenz, Verhandlungsgeschick und Kommunikationsfähigkeit setzen wir voraus.

Die Vergütung erfolgt nach TVöD, einschließlich der Sozialleistungen und Arbeitszeiten des öffentlichen Dienstes. Außerdem bestehen attraktive Weiterentwicklungsmöglichkeiten.

**Wir freuen uns auf die Übersendung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail.**

### Ihre persönlichen Berater:

**Ralf-Michael Zapp  
Björn Lenhof**



Ralf Michael Zapp & Partner  
Management Consulting  
Ernst-Thiel-Straße 33 Villa Thiel  
D-66663 Merzig

Telefon: +49 (0) 68 61 – 79 07 27  
Telefon: +49 (0) 68 61 – 77 06 93  
Fax: +49 (0) 68 61 – 79 20 96  
E-Mail: [b.lenhof@zapp-consulting.de](mailto:b.lenhof@zapp-consulting.de)